

LUANS SP. Z O.O.

*ul. Aleja Wojska Polskiego 4c/11,
44-240 Żory
NIP: 651-171-63-98*

5D SP. Z O.O.

*ul. Adama Mickiewicza 29,
40-085 Katowice
NIP: 787-210-52-74*

MIEJSCA BUDUJĄ LUDZIE

“
**miejsca
budują
ludzie**

Motto

DAMIAN FUDALEWSKI



5D SP. Z O.O.

Jesteśmy firmą, odnoszącą sukcesy na polu kompleksowego wykonawstwa obiektów kubaturowych. Wierzymy, że miejsca budują ludzie dlatego stawiamy na specjalistów, których wyróżnia solidność i zaangażowanie.

Początki grupy 5D sięgają 2007 roku, w którym Damian Fudalewski założył firmę Elektro - Bud. Pierwsze kroki stawialiśmy w branży wykonawczej elektrycznej i do dnia dzisiejszego jest ona jednym z najbardziej rozwiniętych działów grupy 5D. Prowadzone prace elektryczne były punktem wyjścia do współpracy z firmą Luans, gromadzącą w swoich szeregach kadrę koreańskich specjalistów budowlanych.

Szukając nowych dróg rozwoju oraz żeby sprostać wymaganiom rynku, przede wszystkim koreańskich gigantów produkcji przemysłowej, w 2014 roku rozpoczęliśmy działania na polu generalnego wykonawstwa w branży budowlanej.

Obecnie 5D jest wielopłaszczyznowym przedsiębiorstwem, które prowadzi działalność, tworząc grupę firm, wykonujących prace budowlane przy użyciu własnych zasobów ludzkich oraz maszynowych. Nasze podejście do procesu inwestycyjnego zapewnia Inwestorowi asekurację i poczucie bezpieczeństwa wraz z gwarancją rzetelnego i kompleksowego przeprowadzenia inwestycji.

Celem grupy 5D jest sprostanie wymaganiom Klienta poprzez najwyższe standardy współpracy.

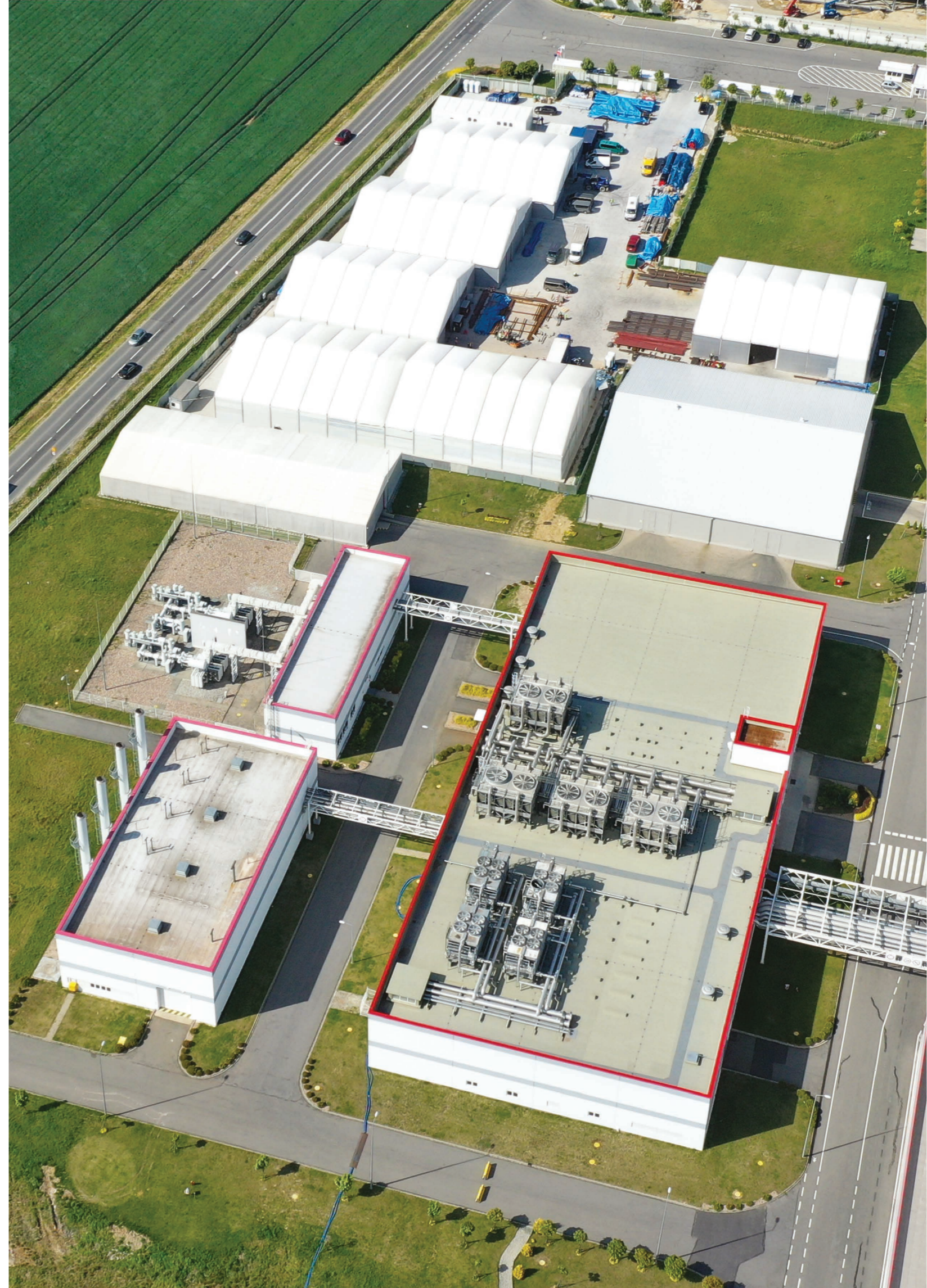
Przed przystąpieniem do realizacji prowadzimy wnikliwą analizę i rozpoznanie oczekiwań Inwestora tak, by zapewnić wysoki poziom prac budowlanych, zapewniający komfort użytkowania obiektu.

Grupa 5D podejmuje się realizacji inwestycji budowlanych jako wykonawca usług budowlanych, wyspecjalizowany w kompleksowym budownictwie obiektów kubaturowych w dwóch trybach:

- 1. Zaprojektuj i wybuduj** – gdzie przejmujemy od Inwestora wszelkie obowiązki – od spraw przedprojektowych, dokumentów formalnych, założeń koncepcyjnych po oddanie obiektu do użytkowania
- 2. Generalne wykonawstwo** – realizacja inwestycji na podstawie projektu przekazanego przez Inwestora

Grupa 5D posiada potężne zaplecze personalne oraz sprzętowe, które daje możliwość wykonywania prac na każdym etapie realizowanego zadania przy użyciu własnych zasobów.

Jako godny partner, podczas współpracy ze Zleceniodawcą, skupiamy się nie na liczbie wykonywanych obiektów, lecz na jakości prac, którą oferujemy potencjalnym Klientom.





PROJEKT
Sp. z o.o.

Głównym założeniem biura projektów jest tworzenie rzetelnej architektury przy ścisłej współpracy z pionem wykonawczym firmy oraz Inwestorem, uwzględniając ekonomiczny wymiar inwestycji.

Dokumentacja projektowa powstaje od przeprowadzenia procesu administracyjno-formalnego, poprzez koncepcję, projekty budowlane, wykonawcze, aż po pozwolenie na budowę.

Współpracując z zespołami projektantów branżowych, rzeczoznawcami budowlanymi, kosztorysantami, możemy sprawnie realizować zlecone zadania i wspomagać Inwestora na każdym etapie procesu projektowego, dbając o wizerunek naszych Inwestorów i firm współpracujących.



Dział elektryczny grupy 5D to prężnie rozwijający się zespół specjalistów branży. Zajmujemy się modernizacją i budową od podstaw systemów elektrycznych oraz niskoprądowych obiektów magazynowych, produkcyjnych i biurowych. Nasi klienci powierzają nam wykonanie wszelkiego rodzaju instalacji, niezbędnych do realizowania planowanej działalności. Firma 5D oferuje Inwestorowi prace wykonywane kompleksowo, od projektowania aż po serwisowanie i utrzymanie ruchu. Lata działalności i doskonalenia warsztatu wykonawstwa, są powodem dla którego, nasi kluczowi klienci tacy jak; Samsung Polska, Namyang Polska, Lg Chem Wrocław, powierzają nam wykonywanie prac o największym stopniu skomplikowania, w tym przebudowy instalacji w funkcjonujących obiektach. Grupa 5D zapewnia kompleksowe rozwiązania w zakresie instalacji maszyn, linii produkcyjnych oraz infrastruktury technicznej.

Profesjonalne podejście do powierzonych nam zadań procentuje zaufaniem klientów, podczas wyboru naszej firmy, przy pracach na działających obiektach, liniach produkcyjnych, czynnych urządzeniach technologicznych. Dostosowujemy nasze działania, by nie zakłócać procesów produkcyjnych w funkcjonującym zakładzie.



7D Sp. z o.o. jest najmłodszym działem grupy 5D, zajmującym się produkcją doświetli dachowych.

Powstanie firmy umotywowane było stworzeniem produktów przystępnych cenowo, sięgających po najbardziej zaawansowane technologicznie materiały tak, aby sprostać oczekiwaniom najbardziej wymagających klientów. Jakość, terminowość wykonania oraz gwarancja trwałości produkowanego przez nas asortymentu jest naszym głównym celem.

7D świadczy usługi z zakresu produkcji, montażu, modernizacji oraz remontów pasm świetlnych, które w zależności od indywidualnych potrzeb mogą być uzupełnione o szereg dodatkowych funkcji jak przewietrzanie czy oddymianie.



NASZE USŁUGI

WSPARCIE INWESTORA

- doradztwo w zakresie zakupu nieruchomości
- opracowanie wstępnych projektów koncepcyjnych ukazujących możliwości działki oraz obiektu
- prowadzenie procesów administracyjno-formalnych
- kosztorys inwestorski
- koordynacja inwestycji
- nadzór inwestorski
- nadzór w trybie inżyniera kontraktu

PROJEKTOWANIE

- projekt koncepcyjny
- projekt budowlany
- projekt wykonawczy
- projekt warsztatowy
- uzyskanie pozwolenia na budowę
- projekt wnętrz
- nadzór autorski

KIEROWANIE BUDOWĄ

- kadra inspektorska
- kadra kierownicza oraz inżynierska
- zarządzanie kosztami
- kontrola jakości
- nadzór BHP

GENERALNY WYKONAWCA

- roboty ziemne
- roboty żelbetowe
- prefabrykacja oraz montaż konstrukcji stalowych
- montaż konstrukcji żelbetowych prefabrykowanych
- montaż ścian z blach oraz płyt warstwowych
- montaż pokrycia dachowego
- wykonanie instalacji sanitarnych oraz wentylacyjnych
- wykonanie instalacji elektrycznych
- wykonanie instalacji technologicznych
- montaż maszyn technologicznych oraz relokacja linii produkcyjnych

KONSERWACJA ORAZ UTRZYMANIE OBIEKTÓW

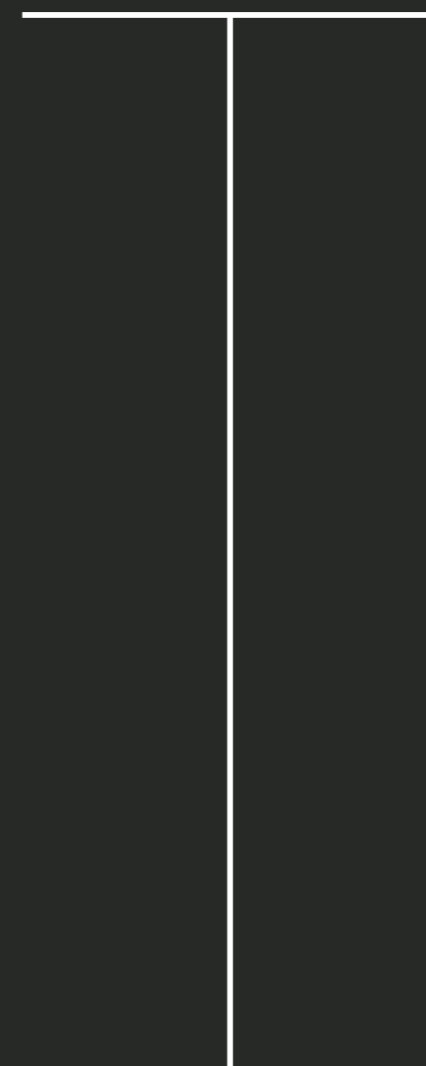
- przeglądy okresowe
- przeglądy serwisowe
- przeglądy pogwarancyjne
- utrzymanie ruchu

Prace elektryczne oraz niskoprądowe, *Biskupice Podgórne*

Hala produkcyjno-magazynowa - modernizacja, *Iłża*

Prace elektryczne oraz niskoprądowe, *Biskupice Podgórne*

2 0 2 2





PRACE ELEKTRYCZNE ORAZ NISKOPRĄDOWE



Inwestor: LG Chem Poland sp. z o.o. - budynek Welfare 1 oraz Welfare 2

Lokalizacja: Biskupice Podgórne

Rok ukończenia inwestycji: 2022



PRACE ELEKTRYCZNE ORAZ NISKOPRĄDOWE



Inwestor: LG Chem Poland sp. z o.o. - budynek P4

Lokalizacja: Biskupice Podgórne

Rok ukończenia inwestycji: 2022





HALA PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWA - MODERNIZACJA



Inwestor: 7D sp. z o.o., Izamot

Lokalizacja: Hża

Rok ukończenia inwestycji: 2022

Powierzchnia całkowita: 14 400,00 m²

Projekt budynku hotelowego, *Dąbrowa Górnicza*

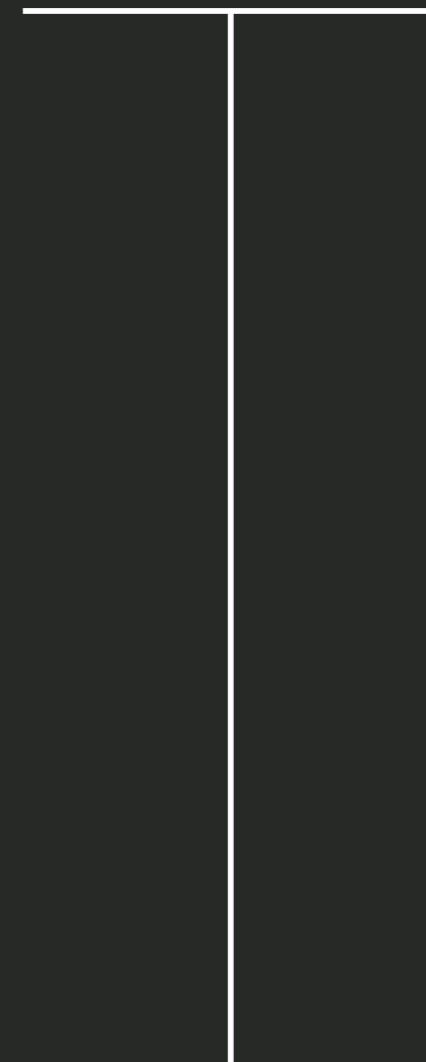
Budynek wielorodzinny, *Iłża*

Fundament kruszarki plastiku, *Wronki*

Hala produkcyjno-magazynowa, *Zabrze*

Przepompownia elektrolitu, *Biskupice Podgórne*

2 0 2 1





PRZEPOMPOWNIA ELEKTROLITU



Inwestor: *Enchem Poland sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Biskupice Podgórne*

Rok ukończenia inwestycji: 2021

Powierzchnia całkowita: 225,00 m²



PROJEKT BUDYNKU HOTELOWEGO



Inwestor: Changwon Corporation sp. z o.o.

Lokalizacja: Dąbrowa Górnicza

Rok ukończenia inwestycji: 2021



HALA PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWA



Inwestor: *ESTRA Automotive Systems Poland sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Zabrze*

Rok ukończenia inwestycji: *2021*

Powierzchnia całkowita: *11 648,00 m²*





FUNDAMENT KRUSZARKI PLASTYKU



Inwestor: Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o

Lokalizacja: Wronki

Rok ukończenia inwestycji: 2021



BUDYNEK WIELORODZINNY



Inwestor: EM BUD Emilia Fudalewska "Osiedle Lawendowe"

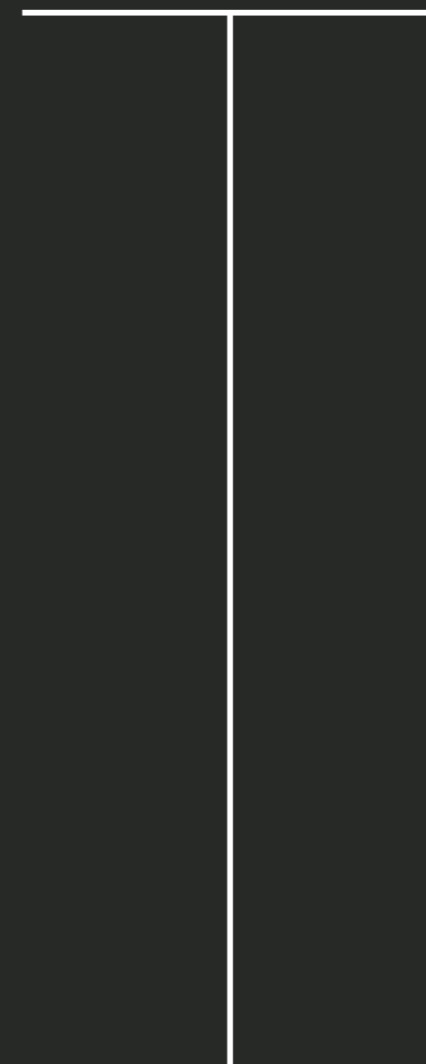
Lokalizacja: Hża

Rok ukończenia inwestycji: 2021

Powierzchnia całkowita: 992,00 m²

Prace elektryczne oraz niskoprądowe, *Biskupice Podgórne*

2 0 2 0





PRACE ELEKTRYCZNE ORAZ NISKOPRĄDOWE



Inwestor: *LG Chem Poland sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Biskupice Podgórne*

Rok ukończenia inwestycji: *2019/2020*

Parking wraz z infrastrukturą kanalizacji deszczowej
i zbiornikiem rozszczajającym, *Biskupice Podgórne*

Doki przeładunkowe, *Wronki*

Hala produkcyjno-magazynowa, *Gliwice*

Budynek biurowy z halą magazynową, *Ruda Śląska*

2 0 1 9





**PARKING WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ KANALIZACJI
DESZCZOWEJ I ZBIORNIKIEM ROZSĄCZAJĄCYM**



Inwestor: *LG Chem Poland sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Biskupice Podgórne*

Rok ukończenia inwestycji: *2019*

Powierzchnia całkowita: *24 100,00 m²*



DOKI PRZEŁADUNKOWE



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2019*





HALA PRODUKCYJNO - MAGAZYNOWA



Inwestor: *Tenneco Inc.*

Lokalizacja: *Gliwice*

Rok ukończenia inwestycji: *2019*

Powierzchnia całkowita: *10 503,00 m²*



BUDYNEK BIUROWY Z HALĄ MAGAZYNOWĄ



Inwestor: *Thermosilesia sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Ruda Śląska*

Rok ukończenia inwestycji: *2019*

Powierzchnia całkowita: *5 400,00 m²*

Hala produkcyjno-magazynowa, Żory

2 0 1 8

2018



HALA PRODUKCYJNO - MAGAZYNOWA



Inwestor: *Nifco Korea Poland sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Żory*

Rok ukończenia inwestycji: *2018*

Powierzchnia całkowita: *8 078,00 m²*

Naprawa pokrycia dachowego hal przemysłowych
wraz z wymianą pasm świetlnych, *Wronki*

Hotel z częścią noclegową i restauracyjną, *Żory*

2 0 1 7





NAPRAWA POKRYCIA DACHOWEGO HAL PRZEMYSŁOWYCH WRAZ Z WYMIANĄ PASM ŚWIETLNYCH



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2017*

Powierzchnia całkowita: *64 500,00 m²*





HOTEL Z CZĘŚCIĄ NOCLEGOWĄ I RESTAURACYJNĄ



Inwestor: *Gangnam House sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Żory*

Rok ukończenia inwestycji: *2017*

Powierzchnia całkowita: *889,00 m²*

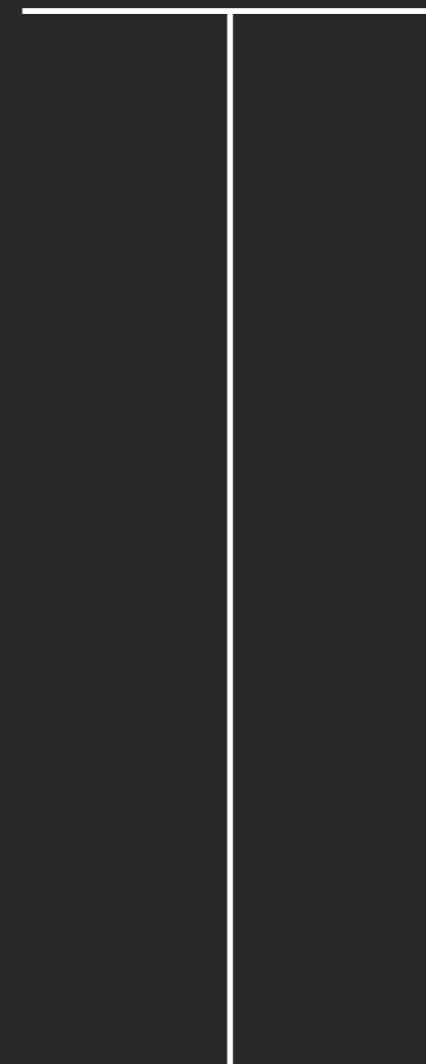


Hala magazynowa, *Wronki*

Hala produkcyjno-magazynowa, *Bieruń*

Budynek portierni oraz przebudowa głównego wjazdu, *Wronki*

2 0 1 6





HALA MAGAZYNOWA



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2016*

Powierzchnia całkowita: *1 120,00 m²*





HALA PRODUKCYJNO - MAGAZYNOWA



Inwestor: *Namyang Poland sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Bieruń*

Rok ukończenia inwestycji: *2016*

Powierzchnia całkowita: *8 470,00 m²*



BUDYNEK PORTIERNI ORAZ PRZEBUDOWA GŁÓWNEGO WJAZDU



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wrnki*

Rok ukończenia inwestycji: *2016*

Powierzchnia całkowita: *5 300,00 m²*



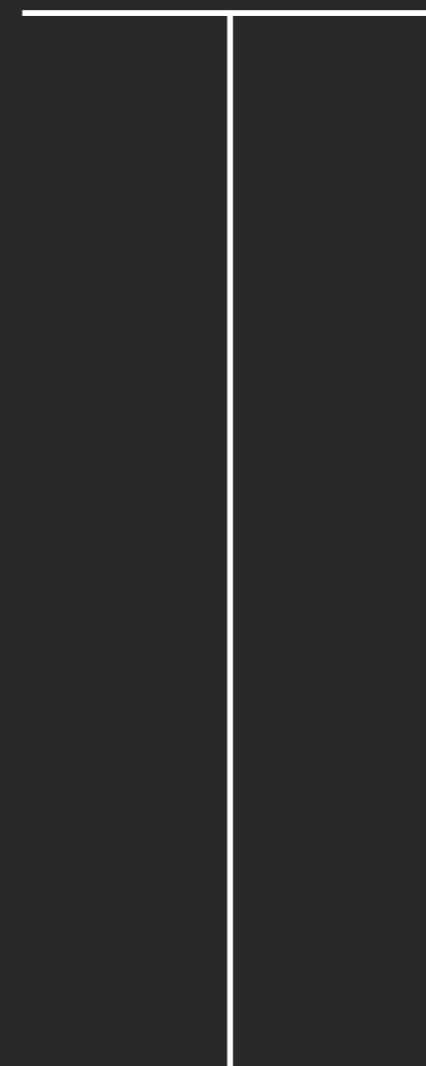
Budynek ochrony i parking wraz z infrastrukturą kanalizacji deszczowej
i zbiornikiem rozsączającym, *Wronki*

Instalacja obudowy ścian zewnętrznych z paneli warstwowych, *Wronki*

Projekt budynku produkcyjno-magazynowego, *Wronki*

Fundament obrabiarki wtryskowej, *Wronki*

2 0 1 5





**BUDYNEK OCHRONY I PARKING WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ZBIORNIKIEM ROZSĄCZAJĄCYM**



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2015*

Powierzchnia całkowita: *12 000,00 m*



INSTALACJA OBUDOWY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH Z PANELI WARSTWOWYCH



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2015*

Powierzchnia całkowita: *25 000,00 m²*





PROJEKT BUDYNKU PRODUKCYJNO - MAGAZYNOWEGO



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2015*

Powierzchnia całkowita: *7 150,00 m²*





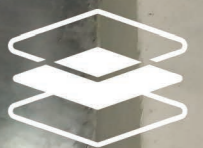
FUNDAMENT OBRABIARKI WTRYSKOWEJ



Inwestor: Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.

Lokalizacja: Wronki

Rok ukończenia inwestycji: 2015



Fundament obrabiarki wtryskowej, *Wronki*

2 0 1 4

2014



FUNDAMENT OBRABIARKI WTRYSKOWEJ



Inwestor: *Samsung Electronics Poland Manufacturing sp. z o.o.*

Lokalizacja: *Wronki*

Rok ukończenia inwestycji: *2014*



REALIZACJE

PRACE BUDOWLANE



Fundament obrabiarki wtryskowej
Wronki, 2014

Fundament obrabiarki wtryskowej
Wronki, 2015

Instalacja obudowy ścian zewnętrznych
z paneli warstwowych
Wronki, 2015

Budynek ochrony i parking wraz z infrastrukturą
kanalizacji deszczowej i zbiornikiem rozsączającym
Wronki, 2015

Budynek portierni oraz przebudowa
głównego wjazdu
Wronki, 2016

Hala produkcyjno-magazynowa
Bieruń, 2016

Hala magazynowa
Wronki, 2016

Hotel z częścią noclegową i restauracją
Żory, 2017

Naprawa pokrycia dachowego hal przemysłowych
wraz z wymianą pasm świetlnych
Wronki, 2017

Hala produkcyjno-magazynowa
Żory, 2018

Budynek biurowy z halą magazynową
Ruda Śląska, 2019

Hala produkcyjno-magazynowa
Gliwice, 2019

Doki przeładunkowe
Wronki, 2019

Parking wraz z infrastrukturą kanalizacji
deszczowej i zbiornikiem rozsączającym
Biskupice Podgórne, 2019

Budynek wielorodzinny
Iłża, 2021

Fundament kruszarki plastiku
Wronki, 2021

Hala produkcyjno-magazynowa
Zabrze, 2021

Przepompownia elektrolitu
Biskupice Podgórne, 2021

Hala produkcyjno-magazynowa
- modernizacja
Iłża, 2022

PRACE ELEKTRYCZNE



Prace elektryczne oraz niskoprądowe
Biskupice, 2019/2020

Prace elektryczne oraz niskoprądowe
Budynek P4
Biskupice, 2022

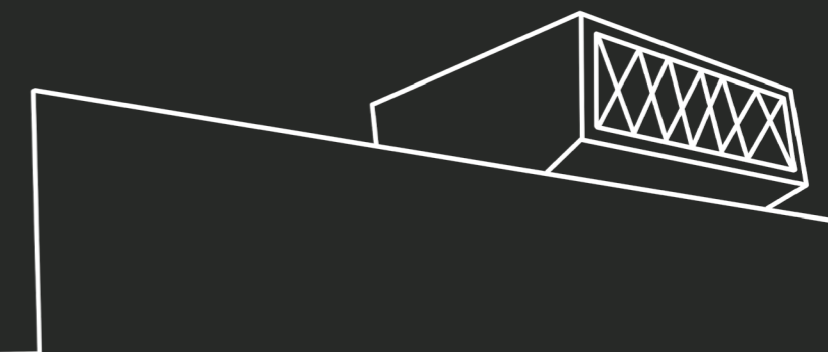
Prace elektryczne oraz niskoprądowe
Budynek Welfare 1 oraz Welfare 2
Biskupice, 2022

PRACE PROJEKTOWE



Projekt budynku produkcyjno-magazynowego
Wronki, 2015

Projekt budynku hotelowego
Dąbrowa Górnicza, 2021



FIRMY WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY



LUANS SP. Z O.O.

*ul. Aleja Wojska Polskiego 4c/11,
44-240 Żory
NIP: 651-171-63-98*



5D SP. Z O.O.

*ul. Adama Mickiewicza 29,
40-085 Katowice
NIP: 787-210-52-74*



7D SP. Z O.O.

NIP: 651-171-63-98



EMBUD

NIP: 509-003-66-58



5D PROJEKT SP. Z O.O.

NIP: 634-294-91-47



ELEKTRO - BUD

NIP: 509-001-82-93